



Paula Mesaric &lt;pcmesaric@gmail.com&gt;

---

**Dostava podataka za uplatu kupovnine - STEČAJNA MASA KOZANLI PROPERTY d.o.o.**

---

martini\_braun@t-online.de &lt;martini\_braun@t-online.de&gt;

22. srpnja 2025. u 21:33

Prima: pcmesaric@gmail.com

Dear Mrs Mesaric,

we received the proposal for the split of the earnings of the sold property. The amount what we had to pay for the building blocks as agreed with Kozanly and covered by the original contract, was much higher then originally stated.

When we had to bring it to the court, there were still many offers and invoices missing and our lawyer proposed to only include amounts, where we either have an offer or invoice, as he also thought, it will not make a big difference.

As this is quite some time ago, we know now, what we really had to pay and it is more then double. Attached please find an overview oft he costs, which should have been covered by Kozanli and therefore they owe us according to the contract. It is in the range of 120.000 Euro.

**Therefore we would like to file a protest to the current offer, and insist that the proposal to the court need to consider the real costs occured! Therefore, could you please let us know, which documents you require to proof the real costs?**

I did the overview based on the bank account transaction. I could share with you the bank account documents. I would also ask my tax advisor to check the cost calculation I did to ensure that everything is listed correctly.

Thanks

Best regards,

Martin Braun

+49 151 5504 7812

**Von:** Anwalt Adriana Petrović <[adriana.petrovic@odvjetnickiured-petrovic.hr](mailto:adriana.petrovic@odvjetnickiured-petrovic.hr)>

**Gesendet:** Sonntag, 20. Juli 2025 11:36

**An:** [martini\\_braun@t-online.de](mailto:martini_braun@t-online.de)

**Cc:** [Thomas.Eder@ergo.de](mailto:Thomas.Eder@ergo.de); [Thomas.Orlet@ergo.de](mailto:Thomas.Orlet@ergo.de); 'Sandra Helmbrecht' <[sandra.granitz@live.de](mailto:sandra.granitz@live.de)>; 'Jelena Kadum' <[jelena.kadum@odvjetnickiured-petrovic.hr](mailto:jelena.kadum@odvjetnickiured-petrovic.hr)>; [jurica.gacina@odvjetnickiured-petrovic.hr](mailto:jurica.gacina@odvjetnickiured-petrovic.hr)

**Betreff:** RE:

**Sehr geehrte Damen und Herren,**

gemäß der Anweisung der Rechtsanwältin Petrović, die sich derzeit im Urlaub befindet, übermitteln wir Ihnen anbei den Vorschlag zur Endverteilung, den wir von der Insolvenzverwalterin erhalten haben. Unser Büro hatte Ihnen dieses Dokument bisher nicht übermittelt, da wir vermeiden wollten, mehrere Anfragen Ihrerseits zu erhalten, auf die wir keine Antworten haben.

UNMITTELBAR nach dem Erhalt des genannten Vorschlags haben wir die Insolvenzverwalterin schriftlich um Auskunft gebeten, **wann die Beträge an Sie ausbezahlt werden**, jedoch bis heute keine Antwort darauf erhalten.

Da unser Büro Sie alle lediglich im Zwangsvollstreckungsverfahren sowie bei der Anmeldung Ihrer Forderungen nach der Insolvenzeröffnung von KONZALY vertreten hat, haben wir der Insolvenzverwalterin **klar und deutlich** mitgeteilt, dass sie **direkt mit Ihnen** kommunizieren muss und nicht unser Büro mit Anrufen und lautem Ton belasten darf, bei denen sie anordnet, dass ausschließlich wir mit ihr Kontakt halten sollen.

Daher möchten wir Sie bitten, sich **auch selbst direkt an die Insolvenzverwalterin zu wenden**, da wir in diesem Teil des Verfahrens freiwillig unterstützend tätig sind.

Sollten Sie jedoch wünschen, dass unser Büro weiterhin mit der Insolvenzverwalterin und dem Gericht in Kontakt tritt, belaufen sich unsere Kosten auf **500 EUR pro Gläubiger**.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Mit freundliche Grüßen

Anwaltsbüro Petrovic

---

**Broj priloga: 2**

 **PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE.pdf**  
295K

 **Aufstellung Kosten Haus Milanezi.xlsx**  
28K